

## Prix sur demande

### Achat appartement

**Année construction :** 1960

**Exposition :** Sud est

**Vue :** Dégagée

**Eau chaude :** Individuelle électrique

**État intérieur :** Bon

**Standing :** Résidentiel

### Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Volets roulants électriques

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



## Appartement 91 Rodez

Appartement très lumineux de 45m2 avec cave Idéalement placée : Rue Vieussens à proximité du lycée Foch, de l'université, de Bourran et du centre ville:  
- Appartement - Lycée Foch = 0 min (voiture) / 5 min (pied) - Appartement - Université = 2 min (voiture) / 10 min (pied) - Appartement - Centre ville = 4 min (voiture) / 15 min (pied) - Appartement - Bourran = 3 min (voiture) / 20 min (pied)  
Appartement anciennement loué 450€ + 80€ de charges.

Document non contractuel  
03/05/2024 - Prix T.T.C



OCC'Immo Conseil - 3 rue Combarel - 12000 Rodez

Tél: 05 65 68 00 92 - contact@occimmoconseil.com

Carte professionnelle n°n°CPI 1202 2020 000 044 846 - RCS Rodez B 837 607 753

Code NAF 6831Z - SIRET 83760775300022 - Garantie financière : Pas de garantie financière nous ne détenons pas de fonds -