

139 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 52 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Volets roulants électriques

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

26/04/2025 - Prix T.T.C

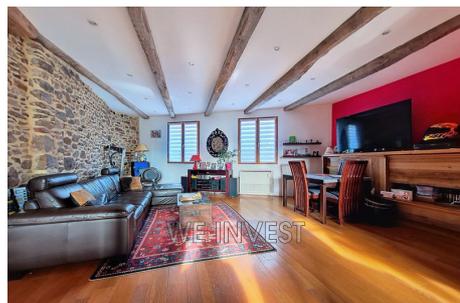


Appartement 168 Rodez

Pour les amoureux du centre-ville, à proximité de la place du Bourg ! Rare sur le secteur, en hyper centre, venez découvrir ce bel appartement traversant duplex de 4 pièces d'une superficie de 52,96 m² en dernier étage. Ce bien a été entièrement rénové avec gout, très cozy, cet appartement duplex vous séduira dès l'entrée. Dans cet appartement, l'expression "posait ses valises" prend tout son sens. Il se compose comme suit : Un salon/séjour ouvert sur une cuisine équipée, d'une salle d'eau et un Wc. À l'étage, l'espace nuit vous offrira deux chambres et un bureau. Petit plus, l'appartement est équipé d'une pompe à chaleur réversible dernière génération très économe installée en 2019. Charges de copropriété très faibles. Venez vite découvrir votre nouveau nid douillet ! Renseignements et visites, contactez Guillaume SANCHEZ au 07 62 55 52 54, Agent commercial (RSAC 891 208 936)

Frais et charges :

139 000 € honoraires d'agence inclus



WE INVEST - 3 rue Combarel - 12000 Rodez

Tél: 05 65 68 00 92 - contact@occimmoconseil.com

Carte professionnelle n°n°CPI 1202 2020 000 044 846 - RCS Rodez B 837 607 753

Code NAF 6831Z - SIRET 83760775300022 - Garantie financière : Pas de garantie financière nous ne détenons pas de fonds -