

144 900 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 52 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Volets roulants électriques

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 107 Rodez

Pour les amoureux du centre-ville ! Rare sur le secteur, venez découvrir ce bel appartement d'hyper centre T3 de 52,96 m² en dernier étage. Ce bien a été entièrement rénové avec gout, très cocooning cet appartement duplex vous séduira dès l'entrée. Dans cet appartement, l'expression "posait ses valises" prend tout son sens. Il se compose d'un salon/séjour, une cuisine équipée, d'une salle d'eau et un Wc. À l'étage, l'espace nuit vous offrira trois chambres. Petit plus, l'appartement est équipé d'une pompe à chaleur réversible dernière génération très économe. Charges de copropriété très faibles. Venez vite découvrir votre nouveau nid douillet ! Alors, appelez-moi, je me ferai un plaisir de vous renseigner. Date de réalisation du diagnostic : 09/11/2023 Contactez Guillaume SANCHEZ, Agent commercial (RSAC 891 208 936)

Frais et charges :

Bien en copropriété

4 lots dans la copropriété 144 900 € honoraires d'agence inclus



OCC'Immo Conseil - 3 rue Combarel - 12000 Rodez

Tél: 05 65 68 00 92 - contact@occimmoconseil.com

Carte professionnelle n°n°CPI 1202 2020 000 044 846 - RCS Rodez B 837 607 753

Code NAF 6831Z - SIRET 83760775300022 - Garantie financière : Pas de garantie financière nous ne détenons pas de fonds -