

## Prix sur demande

### Achat appartement

3 pièces

Surface : 67 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Volets roulants électriques

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement 96 Rodez

Bel appartement T3 traversant entièrement rénové au 3eme étage avec ascenseur d'une résidence sécurisée en centre ville. Ce bien est composé de 2 chambres, un salon séjour, une cuisine, une salle de bain, un WC et 2 grands balcons (côté cuisine et côté salon, chambre). Les + de ce bien : - Situation géographique (à 2 pas du centre ville) - Rénovation effectuée (vous n'avez qu'à déposer vos valises) - Un garage box - Une cave - Lumineux et traversant - 2 balcons Pour plus de renseignements, contactez votre conseiller au 0760579065

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C



WE INVEST - 3 rue Combarel - 12000 Rodez

Tél: 05 65 68 00 92 - contact@occimmoconseil.com

Carte professionnelle n°n°CPI 1202 2020 000 044 846 - RCS Rodez B 837 607 753

Code NAF 6831Z - SIRET 83760775300022 - Garantie financière : Pas de garantie financière nous ne détenons pas de fonds -