

Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface : 51 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1966

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

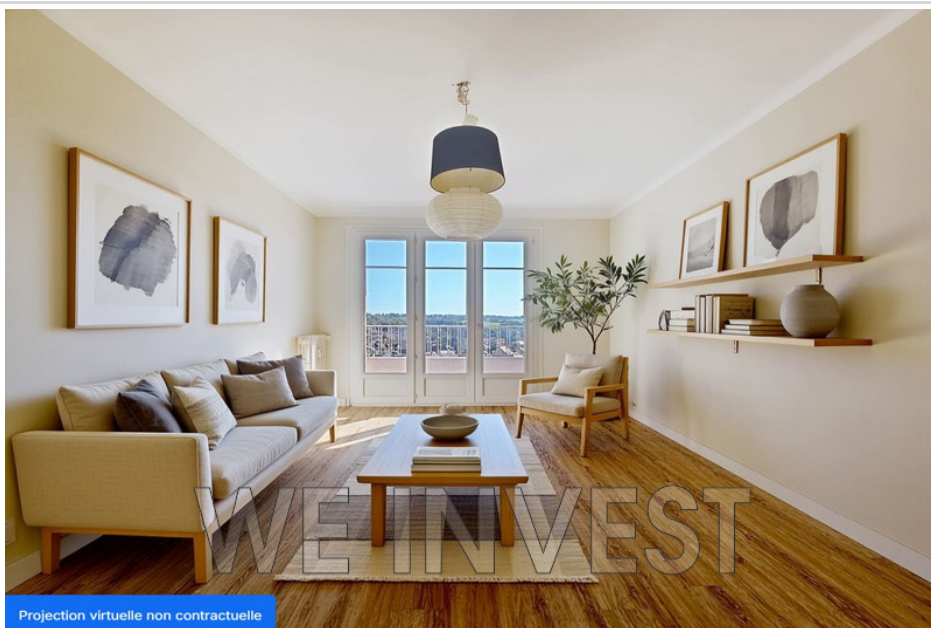
1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

28/09/2025 - Prix T.T.C



Projection virtuelle non contractuelle

Appartement 227 Rodez

Appartement T2 Lumineux et Confortable - 51,36 m² avec Deux Balcons En centre-ville de RODEZ, découvrez ce charmant appartement T2 traversant de 51,36 m², avec vue dégagée, niché au 4^e étage d'un immeuble de 5 étages construit en 1966. Grâce à sa double exposition, cet appartement est baigné de lumière, vous y trouverez deux balcons d'une surface totale de 9 m² pour profiter pleinement de l'extérieur. La cuisine indépendante est aménagée, il ne manque plus que votre touche personnelle pour la personnaliser. La chambre, spacieuse et calme, vous garantit des nuits paisibles. La salle d'eau avec Wc, fonctionnelle et moderne, complète ce tableau de vie quotidienne agréable. Un stationnement intérieur est inclus, vous offrant sécurité et praticité au quotidien. De plus, cet appartement est connecté à la fibre, vous assurant une connectivité optimale. Situé dans un quartier dynamique, vous bénéficierez de toutes les commodités. Un arrêt de bus se trouve à deux pas de l'immeuble, pratique au quotidien pour vos déplacements. Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un appartement fonctionnel et bien situé. Contactez-nous dès maintenant pour une visite et laissez-vous séduire par ce petit coin de paradis urbain.



Projection virtuelle non contractuelle

WE INVEST - 3 rue Combarel - 12000 Rodez

Tél: 05 65 68 00 92 - contact@occimmoconseil.com

Carte professionnelle n°n°CPI 1202 2020 000 044 846 - RCS Rodez B 837 607 753

Code NAF 6831Z - SIRET 83760775300022 - Garantie financière : Pas de garantie financière nous ne détenons pas de fonds -