

79 900 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 45 m<sup>2</sup>

Année construction : 1948-1974

1 chambre

1 salle de douche

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Projet 3D



## Appartement 111 Rodez

Appartement T2 avec balcon, cave et place de parking privative Cet appartement à 2 minutes du centre ville conviendra à un primo accédant tout comme à un investisseur. En plus du T2 vous disposerez d'une cave, d'un balcon et la possibilité d'avoir une place de parking sécurisée pour 40€ par mois comme en dispose le propriétaire actuel. Pour plus de renseignements ou visites contacter votre conseiller au 0760579065

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 611 €

Bien en copropriété

79 900 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



OCC'Immo Conseil - 3 rue Combarel - 12000 Rodez

Tél: 05 65 68 00 92 - contact@occimmoconseil.com

Carte professionnelle n°n°CPI 1202 2020 000 044 846 - RCS Rodez B 837 607 753

Code NAF 6831Z - SIRET 83760775300022 - Garantie financière : Pas de garantie financière nous ne détenons pas de fonds -